

Hello, new home.

秋のマイホーム応援フェア

松戸エリア限定

家族で見つける、新しい暮らし。

※画像はイメージです

特典1 ご成約プレゼント

―― 新生活応援！豪華設備プレゼント ――

対象物件をご成約のお客様に

エアコン2台

18帖用・6帖用

＼plus／ ＋

カーテン・カーテンレール

セットでプレゼント

特典2 ご来場イベント

家族で楽しむ

ガラガラ抽選会

ご家族で現地にご来場いただいた方に、豪華な景品が当たるチャンス！



1等	トイザらス ギフトカード	5,000円分
2等	アカチャンホンポ ギフトカード	3,000円分
3等	お菓子詰め合わせ	
参加賞	お子様向けプチプレゼント	

MAP イベント会場：千葉県松戸市八ヶ崎4丁目15-1



八ケ崎４丁目

松戸市

各所に設けた収納スペースが強みの家。
必要なものをサッと取り出せるので嬉しいですね♪



3LDK＋WIC＋PAN＋SCL＋納戸

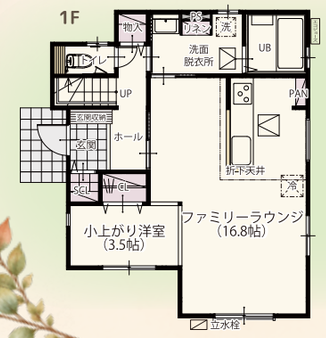
外観

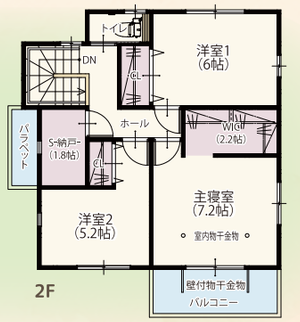
販売価格 **4,480**（税込）万円

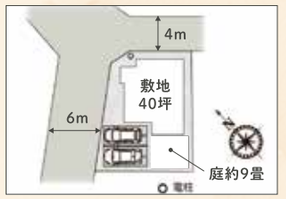
4,480万円（税込）お借入れの場合
月々のご返済額 **113,809**円

■土地面積：138.08㎡（41.76坪）
■建物面積：103.51㎡（31.24坪）

交通
京成松戸線「常盤平」駅より徒歩21分
JR武蔵野線「新八柱」駅よりバス乗車14分
（「貝の花」停より徒歩3分）









※内覧イメージ

京成松戸線「常盤平」駅 徒歩21分

JR武蔵野線「新八柱」駅 バス乗車14分（「貝の花」バス停より徒歩3分）

ライフインフォメーション

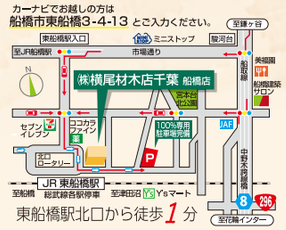
松戸市立高木小学校（854m）	徒歩11分
松戸市立第三中学校（1,490m）	徒歩19分
北松戸さつき幼稚園（657m）	徒歩９分
マツモトキヨシ 松戸小金原店（140m）	徒歩3分
テラスモール松戸（850m）	徒歩11分

●所在地／千葉県松戸市八ケ崎4丁目●交通／京成松戸線『常盤平駅』徒歩約21分●総戸数／1戸●今回販売戸数／1戸●地目／宅地●用途地域／第一種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●建築確認番号／第SJK-KX255834040号●設備／公営水道・本下水・都市ガス●建物完成／令和8年5月●販売価格／4,480万円（税込）●敷地面積／138.08㎡（41.76坪）●建物面積／103.51㎡（31.24坪）●構造／木造２階建●取引形態／売主

■物件概要は2026年10月30日のものです。広告中に売却となった場合はご容赦ください。■図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。■駅からの徒歩時間は80m1分、自転車時間は10ｋm1時間、自動車時間は30ｋm1時間として計算し表示しています。■売主は株式会社横尾材木店千葉です。■広告有効期限：2026年11月30日■本物件に係る登記申請については、指定の司法書士・土地家屋調査士にて申請するものとします。■建物パース等はイメージです。■紹介金融機関／千葉銀行、融資限度／物件価格の100% 40年間借入、金利／1.3%（優遇金利を受けるには一定の条件等がございます）■2026年10月現在変動金利（最大-2.075%優遇 年2回4月1日・10月1日見直し）当初５年間支払い予定、金利変動により5年後の月々の支払い額が変わります。■年間の支払額が年収の25-35%以内（年収により異なる）事務手数料／55,000円 保証保険料／別途負担有り 火災保険／加入商品により異なる。年齢制限／最終完済年齢79歳以内

ぜひ、お気軽にご見学ください





東船橋駅北口から徒歩1分

100th Anniversary Yyood

株式会社 横尾材木店千葉 船橋店

FreeDial 0120-31-2784（サーイコー フナバシ）

〒273-0002 千葉県船橋市東船橋３丁目4-13 ｜定休日／火曜日・水曜日
TEL：0120-31-2784 ｜FAX：047-426-1151 ｜受付時間／10：00～19：00
E-mail:info-funabashi@yo-ko-o.com

●宅建業免許番号／千葉県知事（1）第018512号 ●建設業免許番号／千葉県知事許可（般-3）第031776号
●（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員 ●（一社）千葉県宅地建物取引業協会会員
●（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

HP

だいほうにしますプライバシー 10700056